

M

MUNISHI

---





# MUNISHI AG – INNOVATIV, QUALITATIV UND ZUVERLÄSSIG

Seit 18 Jahren steht die Munishi-Krone auf dem Firmenlogo für Innovation, hochwertige Qualität und hundertprozentige Zuverlässigkeit. Heute ist der Familienbetrieb Munishi AG schweizweit fest verankert. Doch wie begann die Erfolgsgeschichte?

Als Familienunternehmen verbindet die Munishi AG seit mehreren Generationen handwerkliche Tradition mit Innovation, Qualität und Zuverlässigkeit. Dabei stellt sie höchste Ansprüche an ihre Produkte und erfüllt so die Erwartungen der Kunden bis ins Detail. Dazu gehört ein erfahrenes Team mit starken Partnern.

Nach langjähriger Erfahrung im Bereich Küchenbau und Montage wagte Gjergj Munishi 2003 den Schritt in die Selbstständigkeit. Verbunden durch gleiche Visionen und Vorstellungen wurde sein Bruder, Nikola Munishi, ein Jahr später Mitinhaber der Firma. Um sein Know-how in Sachen Immobilien und Einrichtungen weiter zu vertiefen, gründete er 2018 die Munishi Immo AG. Damit realisieren sie nebst Küchenträumen auch Umbauarbeiten und Neugestaltungen von Immobilien. Bauprojekte in grösseren Dimen-

sionen realisieren – dafür vereinte Nikola Munishi sein Wissen und Können mit Stefan Koller und gründete im Frühjahr 2021 die VAAN AG. Ab November werden die Munishi Immo AG und die VAAN AG neu ihren Standort in der Wiler Altstadt an der Marktgasse 59 beziehen. Ziel für die Zukunft ist es zudem, einen noch grösseren Showroom zu kreieren. Dabei soll die gesamte Produktpalette von Küchen bis zu Wohnmobiliar präsentiert werden. Bis dahin können Ideen zu diversen Gestaltungsmöglichkeiten im Showroom mit Ausstellungsmodellen an der Bronschhoferstrasse 81 in Wil gesammelt werden.

Von der Wunschküche über massgeschneidertes Mobiliar bis hin zu Raumgestaltungen und Wohnlandschaften auf Ihren Wunsch – die Munishi AG ist Ihr zuverlässiger Partner für fachmännische Planung, Fertigung und Montage.



Nikola und Gjergj Munishi (v. l.) stehen voller Stolz zur Qualitätsarbeit hinter ihrem Namen.

## MUNISHI AG

Bronschhoferstrasse 81  
9500 Wil  
Tel. 071 911 27 00  
[www.munishi.ch](http://www.munishi.ch)



# MUNISHI



## SHOWROOM

Besuchen Sie uns in unserem Showroom und lassen Sie sich von einem Grossteil unserer Produkte in Ruhe vor Ort inspirieren. Wir heissen Sie herzlich willkommen!

**ÖFFNUNGSZEITEN:** Montag bis Freitag: 9.00–12.00 Uhr und 13.30–18.00 Uhr  
Samstag: 9.00–13.00 Uhr



# KUNSTVOLLE KÜCHEN, DIE ÜBERZEUGEN

Ob softmatte Verkleidungen, farbenfrohe Glasfronten oder rustikale Holzküchen – die Munishi AG kreiert Ihre Traumküche ganz nach individuellen Wünschen und Vorstellungen und schafft so aus Ihrer Vision Realität.

Die Küche – das Zentrum des Alltagsgeschehens, insbesondere bei einer modernen offenen Küchen- und Wohngestaltung. Umso wichtiger ist Ihr Wohlfühlaspekt. Auf kommunikative und kollegiale Weise pflegt das Munishi-Team Kundennähe und nimmt sich gerne Zeit, Bedürfnisse mit fachgerechter Beratung abzuklären. Von Rohbauplänen und gemeinsamer Ideensammlung bis hin zur Abnahme bietet die Munishi AG einen vollumfänglichen Service und kümmert sich dabei um den kompletten Küchenbau. Ob es sich um einen Umbau oder den kompletten Neubau einer Einbauküche handelt – die Küchenprofis bieten faszinierende Design-Varianten und fertigen innovative Grundrissbeispiele zur Visualisierung an. Durch verschiedene Hersteller, inklusive der Eigenproduktion, bleiben keine Wünsche offen. Ein breites Spektrum an qualitativ hochstehenden Materialien, von Hochglanz bis Ultramatt, ermöglichen die gewünschte Ästhetik. Zudem kann durch

eine vielfältige Farbpalette jeder Farbwunsch erfüllt werden. Derzeit im Trend ist ein Erscheinungsbild in moderner Schlichtheit: softmattierte Fronten mit Antifingerprint sowie Induktionsfelder mit integrierten Tischlüfter. Doch der Kreativität sind kaum Grenzen gesetzt. Genauso facettenreich wie die Gestaltungsmöglichkeiten ist auch die Dienstleistungspalette der Munishi AG: Sie geht von der detaillierten Planung und Konzepterstellung über die präzise Montage bis hin zu sorgfältigen Demontage- und Reparaturarbeiten. Gjergj Munishi, Gründer und Geschäftsführer der Munishi AG, verfügt über 33 Jahre Erfahrung in der Küchenbaubranche. Gemeinsam mit seinem 9-köpfigen Team und den Partnerfirmen bietet er dank seiner Fachkenntnisse höchste Qualität, denn diese, zusammen mit Kundenzufriedenheit, hat oberste Priorität. Deshalb ist die Munishi AG Ihr Ansprechpartner in Sachen Küchenbau und -gestaltung.



Das Team der Munishi AG freut sich darauf, Ihre Küchen- und Wohnräume realisieren zu dürfen.



## WOHNÄRÄUME ZUM WOHLFÜHLEN

Räumlichkeiten in ein gemütliches, stilvolles Ambiente umwandeln – dafür steht die Munishi AG ebenfalls. Mit einem grossen Sortiment an Möbeln und Wohnaccessoires, die funktionale und ästhetische Anforderungen erfüllen, wird das Zuhause zu Ihrer Wohlfühloase.

Ob Sie auf der Suche nach unverwechselbaren Einzelstücken sind, gleich ganze Räume oder gar Ihre komplette Immobilie neu möblieren wollen – das Munishi-Team bietet individuelle und massgeschneiderte Lösungen an, die jegliche Erwartungen übertreffen. Durch das gezielte Einsetzen von hochwertigen Möbelstücken für den Wohn-, Ess- und Schlafbereich können so

wohl effektvolle Akzente als auch eine harmonische Einrichtung erzielt werden. Esstische, Stühle, Sideboards, Kommoden, Kleiderschränke und Betten werden mit höchster Präzision und auf Wunsch auch nach Mass hergestellt. Holzelemente in den Möbelstücken verleihen dem Zuhause Gemütlichkeit. So gibt es beispielsweise eine neue, elegante Homeoffice-Lösung im An-

gebot: ein platzsparendes und schlichtes Sideboard, das sich zu einem funktionalen Schreibtisch mit viel Kapazität umwandeln lässt. Für die harmonische Raumgestaltung mit optimaler Ausnutzung der Raumproportionen nehmen sich die Inneneinrichtungsspezialisten der Munishi AG gerne Zeit. Abgestimmt auf individuelle Wünsche und Bedürfnisse, erarbeiten sie ein Raum- und

Farbkonzept, das überzeugt. Lassen Sie sich im Showroom an der Bronschoferstrasse 81 in Wil von Wohnmöbeln der Extraklasse inspirieren und beraten. Munishi ist Ihr zuverlässiger Partner für die fachmännische Planung, Fertigung und Montage Ihrer Wunschküche und Ihres Mobiliars. Machen Sie aus Ihrem Zuhause einen Rückzugsort für Entspannung und Erholung.



# M REALISATION UMBAUPROJEKT IN DER ALTSTADT WIL



Als beruflich und privat starkes Team gestalten Nikola und Valentina Munishi Ihre Immobilie um.

Die Altstadt Wil ist bekannt für ihre Einzigartigkeit. Umso mehr erfüllt es Nikola und Valentina Munishi, Geschäftsführer der Munishi Immo AG und Leiter des Umbauprojekts an der Marktgasse 59 in der Altstadt Wil, mit Stolz. Es sei eine grosse Chance gewesen, diese Neugestaltung realisieren zu dürfen. Dazu kommt, dass der neue Standort der Firma Munishi Immo AG sowie der VAAN AG ab November im Stadtkern von Wil sein wird. Nebst modernen Büroräumlichkeiten wird ein Showroom im Erdgeschoss entstehen. «Ein enormes Privileg und zugleich ein grosser Schritt für uns bezüglich Wachstum und Weiterentwicklung», unterstreicht Nikola Munishi und erklärt weiter: «Wir sind gespannt und motiviert auf die kommende Zeit.» Seit über 20 Jahren ist die Familie Munishi in Wil verankert und engagiert sich auch in gemeinnützigen Vereinen und Non-Profit-Organisationen. Während Nikola

Munishi bei Neugestaltungen seiner Kreativität freien Lauf lässt, ist Valentina Munishi für die technisch-formellen Aufgaben im Backoffice zuständig. Ob beruflich oder privat – Nikola und Valentina Munishi sind ein unschlagbares Team.

Der Baustart der Neugestaltung an der Marktgasse 59 war im Frühling 2020. Von Abbrucharbeiten über Abklärungen der Denkmalpflege bis hin zu Detailarbeiten und Finessen zum Schluss sind rund eineinhalb Jahre vergangen. Nikola Munishi zufolge ist die Bauphase reibungslos verlaufen. Dies auch dank der langjährigen Partnerschaft mit dem Baumanagement von Christian Egli, der Erhaltenswertes in Schuss gebracht und traditionelle Details beibehalten hat. Entstanden sind sieben qualitativ hochwertige Wohnungen, die ebenso als Büroräumlichkeiten genutzt und am 16. Oktober besichtigt werden können.

## Eine 2.5-Zimmer-Maisonettewohnung und sechs 1.5-Zimmer-Wohnungen zu vermieten

- Qualitativ hochwertig ausgebaute Singlewohnungen oder Büroräume
- Einzigartiger Standort im Zentrum der Stadt Wil
- Helle, lichtdurchflutete Räume
- Technisch neuester Stand mit Waschmaschine und Backofen
- Bezugsbereit ab 1. November 2021

## WILER TRADITIONEN BEWAHREN



Ruedi Schär ist seit vielen Jahren Stadtführer in Wil und im Bürgerrat der Ortsgemeinde zuständig für Kulturelles.

«Im ersten Obergeschoss wurden historische Wandmalereien aus dem 16. Jahrhundert erhalten und gereinigt. So auch eine aus einem Stück herausgehauene, spiralförmige Sandsteinsäule. Dabei handelt es sich bei diesen Elementen um wesentliche Kostbarkeiten aus vergangener Zeit, welche unsere Altstadt bereichern. Besonders gefällt mir der Keller mit einem Aussenzugang, der sehr fachgerecht renoviert wurde. Ich finde es wichtig, dass zu solchen Kellern der Aussenzugang weiterhin möglich ist. Das Gebäude in der Marktgasse 59 hat für die Altstadt und die Stadt Wil einen hohen Stellenwert, denn es erstaunt schon, dass in diesem eher bescheiden anmutenden Haus in der Mittelreihe der Altstadt eine so wertvolle Ausschmückung angebracht wurde. Das Haus macht einen gepflegten und echt wirkenden historischen Eindruck und wertet die Mittelreihe bedeutend auf.

Am Tag der offenen Tür, am 16. Oktober, werde ich ebenfalls vor Ort anwesend sein. Es interessiert mich sehr, wie der Umbau bei den Besuchern ankommt.»

## UMBAU MIT MEHRWERT



Christian Egli hat mit seiner Firma Egli Baumanagement im Auftrag von Nikola Munishi den Umbau an der Marktgasse 59 realisiert.

Nach Abklärungen mit dem Amt für Denkmalpflege und den Ausführungsplanungen der Firma Egli Baumanagement wurden total 69 Tonnen Material wie Böden und Schüttungen abgebrochen und entsorgt. Damit konnte der saubere Boden- und Wandaufbau ermöglicht sowie eine Raumhöhe und -fläche von 40 Quadratmetern gewonnen werden. Neu verfügt das Gebäude an der Marktgasse 59 über grosszügige Raumhöhen, ideale Raumaufteilungen und zwei neue Dachgauben. Der historische Gewölbekeller wurde wieder erschlossen und aufwendig restauriert. Zusätzlich wurden die Brandschutzvorschriften für das Gebäude mit neu sieben Wohnungen und einem Büro mit Showroom gemäss dem heutigen Standard optimiert. Die Bollensteinaussenwände wurden mit einem Betonriegel und Flachstahlband nach innen verankert, damit der Rückbau der Wände und Böden von oben nach unten gesichert geschehen konnte und die jahrhundertalten Säulen und Wandbemalungen geschützt blieben. Die bestehenden Deckenbalken, Wandbemalungen und Säulen sind auch nach Abschluss der Bauarbeiten weiter sichtbar. Dies war auch im Interesse der Firma Egli Baumanagement und des Bauherrn Nikola Munishi, damit das Altstadt-haus-Flair beibehalten werden konnte.

Die Firma Egli Baumanagement – insbesondere der Inhaber Christian Egli – möchte sich beim Bauherrn Nikola Munishi recht herzlich für den Auftrag bedanken.



# VAAN VISIONEN MIT DIMENSIONEN

Layout by Wiler Nachrichten

Urbanes, zeitgemässes und modernes Wohnen mit Gemütlichkeit schaffen – das ist das Ziel der VAAN AG. Durch die präzise Selektion von Grundstücken und Liegenschaften mit Potenzial werden Neubauprojekte, Neugestaltungen sowie Modernisierungen realisiert.

Das Auge für die Ästhetik und den Erfahrungsschatz in der Baubranche bringt Nikola Munishi mit. Als gelernter Schreiner mit der Ausbildung zum Technischen Kaufmann sowie Weiterbildungen im Bereich Baumanagement, Innenausstattung und Innenarchitektur verfügt Nikola Munishi ebenso über ein breites Fachwissen wie über Praxiserfahrung, was ihn in Sachen Planung, Gestaltung und Baumanagement auszeichnet. Nikola Munishis Vorstellungsvermögen und Kreativität werden durch das Fachwissen von Stefan Koller bezüglich Vermarktung und Finanzen optimal ergänzt. Stefan Koller absolvierte ein Studium in Betriebsökonomie und er hat jahrelange Berufserfahrung im Finanzwesen und leitete zuvor eine Maschinenbaufirma. Im Mai 2021 entschieden

sich die beiden langjährigen Freunde, ihre Synergien zu nutzen, Know-how sowie Netzwerke zu vereinen, und gründeten die VAAN AG. Sie kennen sich seit über 20 Jahren und haben sich aufgrund gleicher Interessen wiedergefunden. Derzeit wird ihr künftiger Standort in der Altstadt Wil von der Munishi Immo AG umgebaut. Im November werden sie die modernen Räumlichkeiten an zentraler Lage in der Stadt Wil beziehen.

Das VAAN-Team realisiert Projekte im Grossraum Ostschweiz für private und institutionelle Kundschaft. Im Fokus stehen dabei städtische Liegenschaften mit gutem Verkehrsanschluss und Parkmöglichkeiten, die mit einem durchdachten Raum- und Farbkonzept einen Ort zum Erholen und Wohl-

fühlen bieten. Vom Kauf über die Realisation bis hin zum Verkauf stehen Professionalität und Qualität für Nikola Munishi und Stefan Koller stets im Vordergrund. Die Neugestaltungen der VAAN AG überzeugen mit innovativem, modernem Design und einem einzigartigen Preis-Leistungs-Verhältnis. So können Sie von fertigen Miet- und Eigentumsobjekten mit kreativer Raumgestaltung profitieren. Bei Eigentumsobjekten gehen die Unternehmer gerne auf individuelle Gestaltungswünsche ein. Gegebenheiten von älteren erhaltenswerten Liegenschaften werden analysiert und Ideen mittels Skizzen sowie Visualisierungen erarbeitet. Durch die Umnutzung und Umgestaltung wird ein komplett neues Wohngefühl generiert und die Funktionalität sowie das Erscheinungs-

bild der Räumlichkeiten werden perfektioniert. In Zusammenarbeit mit langjährigen Partnern ist es dem zweiköpfigen Team möglich, Ihre Visionen in grossen Dimensionen umzusetzen.

Von Umbau bis Neubau – die VAAN AG ist Ihr Ansprechpartner, wenn es um urbane Liegenschaften mit Flair geht. Gerne berät Sie das VAAN-Team vollumfänglich ab November an der Marktgasse 59 in der Altstadt Wil.



Stefan Koller und Nikola Munishi (v. l.) freuen sich darauf, Ihnen funktionale und ästhetisch ansprechende Miet- und Eigentumsobjekte präsentieren zu dürfen.





**MUNISHI**

**HERZLICHEN DANK** 

an unsere Unternehmer und Lieferanten. Wir freuen uns auf weitere spannende Projekte.

Bronschhoferstrasse 81 • 9500 Wil • Tel. 071 911 27 00 • [www.munishi.ch](http://www.munishi.ch)

**Ihre Liegenschaft – unsere Leidenschaft**



**HINDER LIEGENSCHAFTEN AG**  
VERWALTUNG | SCHÄTZUNG | VERKAUF

Tobias Hinder – Ihr Immobilienpartner in den Kantonen St.Gallen und Thurgau.

Tobias Hinder, Bergtalstrasse 20  
9500 Wil SG, Tel. 071 910 00 77  
[tobias.hinder@hinder-liegenschaften.ch](mailto:tobias.hinder@hinder-liegenschaften.ch)  
[www.hinder-liegenschaften.ch](http://www.hinder-liegenschaften.ch)

**WIR BAUEN FÜR SIE**

**egli** **EB**  
**BAUMANAGEMENT**  
Neubau, Umbau, Sanierung, Bauleitung & Planung

[WWW.EGLI-BAUMANAGEMENT.CH](http://WWW.EGLI-BAUMANAGEMENT.CH)

**Leo Windows**  
Fenstermontage

[www-leo-windows.ch](http://www-leo-windows.ch)  
Mobile: 079 228 33 22

Fenstermontage - Service

*Herzliche  
Gratulation*

**EG** **EUROGRANIT** GmbH  
NATURSTEINWERK

Weidstrasse 6  
9545 Wängi  
Tel. 078 815 15 20  
[www.eurogranit.ch](http://www.eurogranit.ch)



**ACS**   
clean service

Das glänzende Ergebnis  
unserer Arbeit überzeugt!

Bernadeta NOKA  
Alte Steigstrasse 1a  
9552 Bronschhofen  
Tel. 076 332 30 80

[acs@reinigung-service.ch](mailto:acs@reinigung-service.ch) [www.reinigung-service.ch](http://www.reinigung-service.ch)



 **PALA**  
PLATTENBELÄGE GMBH

Wand- und Bodenbeläge aus Mosaik, Naturstein oder Keramik

Gabrijell Pala, 079 310 67 57  
[pala.plattenbelaege@hotmail.com](mailto:pala.plattenbelaege@hotmail.com)



**-ZWICK-**

Fortschrittliche Elektrotechnik

**T. RUGGIERO**  
& SÖHNE

EIDG. DIPL. MALERMEISTER



[WWW.T-RUGGIERO.CH](http://WWW.T-RUGGIERO.CH)



 **Electrolux**

**Wir freuen uns auf die  
Zusammenarbeit**

For better living. Designed in Sweden.



[www.electrolux.ch](http://www.electrolux.ch)



**In. Schlegeltagg**  
**KAMINBAU · CHEMINEE-ÖFEN**  
**SPENGLEREI · BEDACHUNGEN**

Herzlichen Dank für den geschätzten Auftrag

9500 Wil · Tel. 071 929 59 69 · [www.schlegel-kamin.ch](http://www.schlegel-kamin.ch)  
 Permanente Cheminéeofen-Ausstellung



**K · E · L · L · E · R**  
**FENSTERBAU-SCHREINEREI AG**


Herzlichen Dank für den geschätzten Auftrag!

9602 Bazenhaid  
 Tel. 071 931 18 68  
[www.keller-fensterbau.ch](http://www.keller-fensterbau.ch)



**Tulla Parkett GmbH**

📍 Lirim Tulla  
 ✉ [lirim.tulla@icloud.com](mailto:lirim.tulla@icloud.com)  
 ☎ 078 841 28 33  
 📍 Eichbühlstrasse 2  
 9602 Bazenhaid SG

**Leo's Glas**

Glasduschen  
 Bürotrennwände  
 Küchenrückwände  
 Balkonverglasungen

**Leo's Glas GmbH**  
 🏠 Baarerstattstrasse 19  
 6340 Baar  
 ☎ +41 41 760 90 90  
 +41 76 474 63 21  
 ✉ [info@leosglas.ch](mailto:info@leosglas.ch)  
 🌐 [www.leosglas.ch](http://www.leosglas.ch)



**SUTER**  
 i n o x + t e c h n i k

**Edelstahl-Abdeckungen nach Mass**  
 Gefertigt in höchster Qualität.  
 So individuell wie Ihr Küchenkonzept.  
 Weitere Informationen unter [suter.ch](http://suter.ch)

**grani.mor**

NATURSTEINE  
 KERAMIK & BETON

**MANUFAKTUR**

Hornerstrasse 14 | CH-9327 Tübach SG | [www.granimor.ch](http://www.granimor.ch)

Wir bedanken uns für den geschätzten Auftrag.

MUNISHI AG  
 Bronschhoferstrasse 81  
 9500 Wil  
 T 071 911 27 00  
[info@munishi.ch](mailto:info@munishi.ch)  
[www.munishi.ch](http://www.munishi.ch)



**MUNISHI**  
 KÜCHEN | RÄUME | WOHNEN

Wir danken für den geschätzten Auftrag

**GIPSERARBEITEN**  
**LEICHTBAUWAND**  
**UMBAU**  
**FASSADENISOLATIONEN**

**GMBH**  
**MONDI**  
**GIPSERGESCHÄFT**

**Ivica Kolic**  
 ↘ **Bahnhofstrasse 27**  
 ↘ **9602 Bazenhaid**  
 ↘ **Telefon 071 931 24 16**  
 ↘ **Natel 079 407 34 38**

**INNOVATION HOLZ**



**EGLI HOLZBAU AG**

EGLI HOLZBAU AG, Ringstrasse 13, Stelz, 9500 Wil, Tel. 071 929 29 80, [www.egli-holzbau.ch](http://www.egli-holzbau.ch)

**Wir danken der Bauherrschaft für den geschätzten Auftrag**

**Miele**



Die Faszination Küche beginnt mit zwei M: Munishi und Miele

Wir bedanken uns für die gute Zusammenarbeit und wünschen weiterhin viel Erfolg.



**SIEMENS**

**Danke für die Zusammenarbeit**  
 Kompromisslose Qualität in Ihrem Zuhause.  
[siemens-home.bsh-group.ch](http://siemens-home.bsh-group.ch)  
 Die Zukunft zieht ein.

Siemens Hausgeräte