

WILLKOMMEN IN UNSEREM

# GESCHÄFTSHAUS



**ST. GALLERSTRASSE 78**

**9500 WIL**

EASYHaus Baumanagement

Wohn&Lifestyle

MG BAUMANAGEMENT

SCHLÄPFER BAUMANAGEMENT

**6. BIS  
7. MAI**

**TAG DES OFFENEN ATELIERS  
UND DER BÜROS**

# TEAMGEIST IM GESCHÄFTSHAUS

## Vier Firmen – ein Standort

Seit Juli 2021 heissen diese Firmen Sie herzlich willkommen an der St. Gallerstrasse 78 in Wil: **EASYHaus Baumanagement, Wohn & Lifestyle, MG BAUMANAGEMENT** und **SCHLÄPFER BAUMANAGEMENT**.

Das Geschäftshaus-Team bedankt sich bei den jeweiligen Kunden und Partnern für das Vertrauen und die tolle Zusammenarbeit.

Wir bilden das Geschäftshaus (v.l.): **Oriana Gruber, Jörg Andereg, Christian Schläpfer, Ralf Geng, Manuel Gallati und Petra Andereg.**



**Jörg Andereg**  
Geschäftsführer  
EASYHaus Baumanagement

«Wir sind eine spezielle Konstellation, da wir alle in der Baubranche tätig sind, und dennoch ein starkes Team. Christian Schläpfer, Manuel Gallati und ich haben gemeinsam bei einem renommierten Ostschweizer Generalunternehmen gearbeitet. Danach hat sich einer nach dem anderen selbstständig gemacht und wir teilten uns bereits zuvor den Standort in Rossrüti.»



**Manuel Gallati**  
Geschäftsführer  
MG BAUMANAGEMENT

«2017 habe ich mit meiner Firma in Rossrüti begonnen. Jörg Andereg war dazumal schon eingemietet. Ein super Startschuss für mich, da ich viel von ihm lernen konnte. Bis heute schätze ich den Austausch sehr. Allgemein ergänzen wir uns im Geschäftshaus optimal: Wir teilen uns die Infrastruktur, das Besprechungszimmer und die Programme. Darüber hinaus stimmt einfach das Zwischenmenschliche.»



**Petra Andereg**  
Geschäftsführerin  
Wohn & Lifestyle

«Ich freue mich darüber, dass ich am neuen Standort genügend Platz für das Atelier und den Showroom habe. Nachdem ich fast 30 Jahre in einem renommierten Geschäft in Klosters gearbeitet habe. Machte ich mich 2018 in Bettwiesen selbstständig. Künftig freue ich mich darauf, die Synergie mit meinem Mann, Jörg Andereg, noch besser nutzen zu können: Inneneinrichtungen in Kombination mit dem Baumanagement.»



**Christian Schläpfer**  
Geschäftsführer  
SCHLÄPFER, BAUMANAGEMENT

«Das Verhältnis untereinander ist äusserst gut, denn wir sehen uns nicht als Konkurrenz – im Gegenteil! Wir tauschen uns sowohl geschäftlich als auch privat viel aus. Jeder bringt sein eigenes Wissen und Können mit. Im Notfall organisieren wir uns gegenseitig die Stellvertretung. Allgemein ist unsere Vertrauensbasis so gross, dass wir unsere Bürotüren jeweils offen lassen können.»



**psp energietechnik ag**  
heizung - lüftung - solar - sanitär - elektro

MEHR WOHN- UND LEBENSQUALITÄT

Installationslösungen für die ganze Haustechnik

Neubau · Umbau · Sanierungen

8371 Busswil b. Sirmach Tel. 071 923 06 31  
9014 St. Gallen Tel. 071 244 91 16

[www.psp-energie technik.ch](http://www.psp-energie technik.ch)

**STEBRO AG**

*Wir wünschen alles Gute und viel Erfolg...*

Tore - Türen - Antriebe - Verladetechnik

Ihr Partner für Gips- und Stukkaturarbeiten

**P. Schmid Gips / Malergeschäft GmbH**

Mobile 079 257 64 94  
Telefon 071 656 06 10  
8514 Amlikon

[www.schmidgips.ch](http://www.schmidgips.ch)

... und Kundenmaler

**ebh**  
bingesser huber elektro ag

Intelligent installiert.

9532 Rickenbach  
Telefon 071 929 40 40  
8360 Eschlikon  
Telefon 071 971 16 16  
[www.bingesserhuber.ch](http://www.bingesserhuber.ch)

# KOMPETENT UND ZUVERLÄSSIG – BAUEN – SEIT 15 JAHREN



**Jörg Anderegg, Geschäftsführer EASYHaus Baumanagement**

Bauleitung, Bauherrenbegleitung und Bauplanung – seit 15 Jahren ist EASYHaus Baumanagement Ihr zuverlässiger und kompetenter Baupartner. Dank jahrelanger Erfahrung und umfangreichem Fachwissen realisiert das EASYHaus-Team Neubau-, Umbau- und Gewerbebauten erfolgreich, und das von Zürich über die Bodenseeregion bis ins Bündnerland. Um qualitativ hochstehende Umsetzungen im Rahmen der Kosten- und Zeitvorgaben gewährleisten zu können, bietet EASYHaus Baumanagement folgende Dienstleistungen an, auf die Sie zählen können:

- Detaillierte Beratung und Planung Ihrer Ideen und Wünsche
- Unterstützung und Verhandlung mit Architekten, Generalunternehmer und Handwerkern
- Erstellen von Kostenvoranschlägen, Ausschreibungen und Werkverträgen
- Arbeitsvergabe an Unternehmer und Koordination einzelner Arbeitsgattungen

- Terminplanung und laufende Überprüfung der Arbeitsfortschritte
- Bauleitung vor Ort mit Qualitäts- und Kostenkontrolle
- Vorabnahmen und Übergaben an die Auftraggeber/Käufer
- Unterstützung bei Bauschäden und Erbringen von Garantieleistungen
- Innenausbauberatung auf Wunsch

Eine professionelle Beratung sowie eine ausführliche Planung sind die Voraussetzungen für das Gelingen Ihres Bauvorhabens. Gerne berät Sie das EASYHaus-Team umfassend und individuell zu Ihren Anliegen, ganz egal ob als Privatkunde, Architekt, Total- oder Generalunternehmen. Jörg Anderegg, Petra Anderegg und Oriana Gruber freuen sich darauf, Sie persönlich kennenzulernen und Ihren Bauprozess begleiten zu dürfen.

## 15 Jahre EASYHaus in Zahlen:

- 51 Neubau-Mehrfamilienhäuser mit 450 Wohnungen
- 21 Neubau-Einfamilienhäuser
- 4 Sanierungen von Einfamilienhäusern
- 4 Neu- und Umbauten von Gewerbeobjekten
- Zahlreiche kleinere Umbauten und Teilsanierungen jeglicher Art



**Wohnüberbauung Taaholz Uzwil mit 20 Eigentumswohnungen und Tiefgarage, Architektur: Wäspe + Partner AG, St. Gallen**



**EASYHaus**  
Baumanagement

**EASYHaus**  
Baumanagement GmbH

St.Gallerstrasse 78  
9500 Wil

Bärgweg 6  
7250 Klosters T  
el. 071 910 15 23  
info@easyhaus.ch www.easyhaus.ch

**Gebäudeisolationen**  
9524 Zuzwil  
071 944 21 32



**SCHILLING AG**  
www.schilling-ag.ch  
*Wer sonst!*

**Gipsergeschäft**  
9230 Flawil  
071 393 64 36



**P. HUBER AG**  
www.phuber-ag.ch  
*Wer sonst!*

**Wir wünschen Euch weiterhin viel Erfolg!**



**S müller holzbau**

**Neubau | Anbau | Umbau**

S. Müller Holzbau AG | smueller-holzbau.ch

Neuheit! Mit integrierter LED-Beleuchtung in den Armen.

**Endlos draussen geniessen**

Schenker Storen AG, Oberbüren  
Sandackerstrasse 32, 9245 Oberbüren, T 071 242 20 70

**Schenker Storen**  
storen.ch

**Ingenieurbüro Furrer & Partner AG**



- Wohnbauten
- Industriebauten
- Sanierungen
- Verstärkungen
- Umbauten
- Baugrubensicherungen

St. Gallerstrasse 72B  
9500 Wil SG  
furrerundpartner.ch



# AUS WOHNRÄUMEN WERDEN EINZIGARTIGE WOHNTRÄUME



Nähmaschinen rattern, Bügeleisen dampfen und ein Hämmern erklingt, wenn neue Sessel bepolstert werden: Herzlich willkommen im Atelier von Petra Anderegg. Mit der Leidenschaft für das Schneiderhandwerk und dem Auge für Ästhetik hat sich die gelernte Innendekorateurin 2018 selbstständig gemacht und die Wohn & Lifestyle GmbH gegründet. Zuerst in Bettwiesen und seit Juli 2021 im Geschäftshaus in Wil plant und gestaltet Petra Anderegg Räume nach Kundenwünschen. Dank ihrer langjährigen Erfahrung und fachlichen Kompetenz in Sachen Raumgestaltung setzt sie Ideen in die Realität um. Ganz nach dem Motto «Ich mache aus Ihren Wohnräumen ein Zuhause.»

Eine grosse Auswahl an Stoffen aus hochwertiger Manufaktur finden Sie im Ausstellungsraum an der St.Gallerstrasse 78 zur Inspiration. Für eine fachgerechte Beratung und individuelle Bemusterung steht Ihnen Petra Anderegg nach telefonischer Vereinbarung gerne zur Verfügung. Schliesslich sind Inspiration und Kreativität die Quellen für Wohnträume, die mit Wohn & Lifestyle erfüllt werden.



## Massgeschneiderte Dienstleistungen vom Profi

### Vorhänge

Verleihen Sie Ihren Räumlichkeiten noch mehr Gemütlichkeit für höchsten Wohnkomfort mit farblich abgestimmten und hochwertig verarbeiteten Vorhängen. Mit einer grossen Auswahl an zahlreichen Farben, Mustern und Designs werden Ihre Vorhänge nach Wunsch und Mass geschneidert.

### Polsterei

Egal ob es ein Erbstück, ein Stilmöbel, eine Antiquität, moderne Polster, neue Bezüge, massgefertigte Bankkissen oder Kissen jeglicher Art sind, jedes einzelne Stück wird professionell zu einem persönlichen Unikat gestaltet.

### Innenbesetzung

Schöne Dekorationen verknüpft mit funktioneller Technik: Dafür stehen Lösungen für Blend-, Sicht- und Sonnenschutzsysteme. Lassen Sie sich von einem breiten Spektrum an Möglichkeiten und Modellen verzaubern.

### Raumplanung

Jeder Raum hat andere Voraussetzungen. Doch mit durchdachten Raumplanungen und individuellen Entwürfen erstrahlt jede Räumlichkeit in neuem Glanz. Bei Wohn & Lifestyle werden die Kunden während des gesamten Prozesses begleitet und aus Visionen wird Wirklichkeit gemacht.

### Bauausführung

Seit Jahren entwerfen wir Räume verschiedenster Art und arbeiten dabei mit unserer Kundschaft zusammen, um Entwürfe zu entwickeln, die ihren ganz persönlichen Bedürfnissen entsprechen. Interessiert? Vereinbaren Sie einen kostenlosen ersten Beratungstermin.



## Wohn&Lifestyle

wir machen aus ihren wohnräumen ein zuhause

Wohn & Lifestyle GmbH

St.Gallerstrasse 78  
9500 Wil

Bärgweg 6  
7250 Klosters

Tel. 071 910 15 24  
petra.anderegg@wohnlifestyle.ch  
www.wohnlifestyle.com

**HUG GARDEN AG**  
PERSÖNLICH, LEBHAFT, STILVOLL

Kirchensteig 10, 9502 Braunau  
Tel. 071 422 12 12  
info@hug-garden.ch

www.hug-garden.ch

Ihr Profi für Umbau und Sanierung.

Sanitäre Anlagen | Leitungsbau | Badumbau | Reparaturen | Service | 24h Notfalldienst

**Szabo Haustechnik**  
8360 Eschlikon | 9200 Gossau | 9242 Oberuzwil  
Tel. 071 971 17 46 | szabo-haustechnik.ch | info@szabo-haustechnik.ch

Integrale Gebäudetechnik

**Sven und Daniel, zwei für alle Fälle**

Wir leiten die ETAVIS Filiale in Wil und betreuen Sie von der Beratung über die Offerte bis zur Montage. Regional verankert und immer für Sie da.

**ETAVIS GROSSBÄUER**  
Ihr regionaler Elektriker

- Service & Unterhalt
- Um- und Anbauten/Renovierungen
- Telefon und TV Installationen
- 24h-Pikett-Service
- Elektrokontrollen

Schalten Sie uns ein

Sven Eberhard  
Daniel Stieger

ETAVIS Grossbäuer AG  
Toggenburgerstr. 120, 9500 Wil  
wil@etavis.ch  
Tel. 071 913 90 13

**Ueli Scherrer HOLZWERKE.ch**  
Zimmerei • Schreinerei • Drechslerei

- Massivholz Möbel
- Vollholz-Riemen und Parkett
- Innenausbau

Holz aus regionalen Wäldern

Ueli Scherrer 079 681 75 84  
info@holz-werke.ch

Hasenbergweg 4, Kirchberg SG

Liebes Wohn- und Lifestyle Team, wir wünschen euch einen erfolgreichen Tag der offenen Tür! Und falls euch der Sprudel ausgehen sollte, findet Ihr uns ja leicht in der Wiler Altstadt...

**TANINUM**  
WEINE UND SPIRITUOSEN  
taninum.ch

**mr erdwärme**

**hagmann**  
Heizung Lüftung Industrietechnik

hagmann.ch | Säntisstrasse 16 | 9400 Rorschach | +41 71 844 19 20

Mein Lieblingsort. Entworfen von Fust.

**FUST**  
Handwerk vom Schreinermeister

Raumgestaltung und Visualisierung: Fust AG, Wil

# UNSER ZIEL SIND ZUFRIEDENE KUNDEN, DIE UNS WEITEREMPFEHLEN



Ralf Geng und Geschäftsführer Manuel Gallati (v.l.) planen bereits die nächsten Bauvorhaben.

Erfolgreiches Baumanagement mit Erfahrung, Qualität und Fairness vom ersten Spatenstich bis zur Schlüsselübergabe: Das garantiert die 2017 gegründete MG BAUMANAGEMENT GmbH.

## Von diesen Kompetenzen profitieren Sie:

- Bauleitung und eigenständige Projektleitung
- Koordination aller Projektphasen
- Verlässliche Überwachung des Baufortschritts vor Ort
- Konstante Qualitätssicherung
- Bauherrenberatung als neutraler Experte
- Fachkundige und objektive Unterstützung bei allen Bauprozessen
- Zuverlässige Unterstützung bei Bauabnahme und -übergabe



Respektvoll, seriös und auf Augenhöhe – so sieht die Zusammenarbeit mit dem erfahrenen Baumanager und Geschäftsinhaber Manuel Gallati aus. «Es ist mir eine Herzensangelegenheit, Ihr Bauprojekt termingerecht und budgetkonform zu realisieren», erklärt der gelernte Hochbauzeichner und diplomierte Bauleiter. Mit mehr als zwölf Jahren Berufserfahrung im Baumanagement und über 100 gebauten Häusern ist Manuel Gallati bestrebt, reibungslose Abläufe und Top-Qualität für höchste Kundenzufriedenheit zu bieten. «Die meisten Aufträge erhalten wir über Empfehlungen zufriedener Kunden und Fachunternehmen, weil wir regelmässig ihre Erwartungen übertreffen.»

Mit Verantwortung und Fachkompetenz geht die MG BAUMANAGEMENT GmbH insbesondere Neubau- und Renovationsprojekte im Bereich Wohnbau an. So wurde kürzlich das Projekt Talent Campus FC St. Gallen umgesetzt. Präzise und strukturiert geht Manuel Gallati gemeinsam mit seinem Mitarbeiter Ralf Geng individuell auf Anliegen ein. Sowohl den Gesamtüberblick als auch die Liebe zum Detail gewährt das Fachteam stets, denn für Manuel Gallati ist klar: «Vertrauen, Qualitätsbewusstsein und langjährige Erfahrung sind das Fundament für eine erfolgreiche Zusammenarbeit.» So ist die MG BAUMANAGEMENT Ihr zuverlässiger Partner für Architekten, Bauherren und Handwerker.



Einfamilienhaus in Zuzwil



**MG BAUMANAGEMENT GmbH**

St.Gallerstrasse 78  
9500 Wil

Tel. 079 629 25 21  
info@mg-baumanagement.ch  
www.mg-baumanagement.ch



**Friess AG  
Metallbau**

Ihr kompetenter  
Partner im Metallbau



9542 Münchwilen  
Telefon 071 969 38 60  
www.friess-metallbau.ch



**85d Innenarchitektur**  
Konzeption | Planung | Realisierung



**-ZWICK-**  
Fortschrittliche Elektrotechnik



www.primbau.ch

Frauenfelderstrasse 49 | 8370 Sirnach | 071 371 50 50

# SORGLOS BAUEN



Christian Schläpfer, Geschäftsführer der SCHLÄPFER BAUMANAGEMENT GmbH

**Er sorgt für reibungslose Abläufe und stressfreie Bauphasen: Christian Schläpfer. Im Februar 2018 gründete er die SCHLÄPFER BAUMANAGEMENT GmbH und praktiziert seither Baumanagement jeglicher Art – von Bau- und Projektleitungen über Qualitätskontrollen bis hin zur Schlüsselübergabe.**

Ob Neubau- oder Renovationsarbeiten, grosse Industriebauten oder kleine, charmante Alpthütten – für Baumanager Christian Schläpfer ist keine Herausforderung zu gross. Ganz nach dem Motto «Sorglos bauen für höchste Kundenzufriedenheit» berät, plant, koordiniert und realisiert er diverse Bauprojekte. Als gelernter Dachdecker kennt er die Praktiken sowie die Abläufe auf den Baustellen aus eigener Erfahrung. Die Weiterbildung zum Technischen Kaufmann und jahrelange Berufserfahrungen als Bauleiter machen ihn heute zum idealen Ansprechpartner in Sachen Baumanagement. «Motiviert und leidenschaftlich gehe ich jedes einzelne Projekt so an, wie ich es selbst gerne hätte», erklärt Christian Schläpfer. So setzt er alles daran,

kundenspezifische Ideen und Vorstellungen in die Tat umzusetzen. Im engen Kundenaustausch erarbeitet er massgeschneiderte und detaillierte Lösungen. Mit seinen Kernkompetenzen in der Bau- und Projektleitung, der Baubegleitung sowie der Bauherrenberatung und -betreuung darf sich seine Kundschaft entspannt zurücklehnen. Bis es zur finalen Schlüsselübergabe kommt, hat Christian Schläpfer bereits eine professionelle Qualitätskontrolle durchgeführt. Bereit, sorglos zu bauen? Christian Schläpfer steht Ihnen jederzeit für eine fachmännische Beratung an der St.Gallerstrasse 78 in Wil zur Verfügung und sagt: «Ich freue mich darauf, Sie und Ihr spannendes Bauvorhaben persönlich kennenzulernen.»



**SCHLÄPFER BAUMANAGEMENT GmbH**

St.Gallerstrasse 78  
9500 Wil

Tel. 078 691 95 16  
sc@s-baumanagement.ch  
s-baumanagement.ch

LAVA-ARCHITEKTEN.CH 8370 SIRNACH | 071 966 33 99

**LAVA** architekten

*Viktoria Selinger*  
INSPIRIERENDE ARCHITEKTUR

**ES IST IHR ZUHAUSE – MACHEN SIE ES WERTVOLLER.**

Gerne beraten wir Sie persönlich unter Telefonnummer +41 71 978 70 40

KERAMIK & NATURSTEIN • OFENBAU • REINIGUNG  
SPÜRBAR BESSER

wasu.ch

**Das «HASTAG-Prinzip»**  
Alles aus einer Hand.

**HASTAG**  
Wo Bauen beginnt.

• Tiefbau • Spezialtiefbau • Erdwärme • Kies • Beton • Entsorgung

**HERMANN JOST** Erdwärmebohrungen  
Brunnenbohrungen  
Sondierbohrungen

hermannjost.ch | T 071 558 20 10 | 8371 Busswil

# BESUCHEN SIE UNS IN UNSEREM GESCHÄFTSHAUS

## 6. BIS 7. MAI

### TAG DES OFFENEN ATELIERS UND DER BÜROS

FREITAG, 6. MAI, VON 16 BIS 21 UHR  
SAMSTAG, 7. MAI, VON 10 BIS 16 UHR

WIR FREUEN UNS AUF IHREN BESUCH!



Eingangsbereich innen

#### Büorräumlichkeiten zu vermieten

Wir vermieten zwei zusammengehörige Büroräume à 60 Quadratmetern inklusive Infrastrukturnutzung wie Sitzungszimmer, Küche und WC. Idealerweise ist der Mieter ebenfalls aus der Baubranche und harmoniert mit unserem Team.

Weitere Infos unter  
Tel. 079 215 02 09 Jörg Anderegg

Eingangsbereich  
innen



Kunden-  
Sitzungszimmer



#### Attraktive Aussteller

Blumige Hingucker werden von NALA FLOWERS & HOME ([www.nala-flowers.ch](http://www.nala-flowers.ch)) ausgestellt.

Für bunte Farbtupfer im Geschäftshaus sorgt Daniela Filippelli ([daniela-filippelli.ch](http://daniela-filippelli.ch))

und pellemania più ([www.pellemania.ch](http://www.pellemania.ch)) schmückt die Räume mit Markenschuhen aus Italien.



**GENIGIPS AG**

Gipsergeschäft

LEICHTBAUMONTAGEN  
FASSADENSANIERUNGEN  
AUSSENSOLATIONEN  
VERPUTZARBEITEN

Im Zentrum 3b  
9300 Wittenbach  
Tel. 071 298 12 38  
[www.genigips.ch](http://www.genigips.ch)

Danke für Ihren  
geschätzten  
Auftrag

**BISCHOFBERGER**



Bedachungen

Ihr Partner für die Gebäudehülle

Bedachungen - Bauspenglerei - Gerüstbau - Photovoltaik

Züberwangen / Zuzwil 071 944 35 43 [www.bischofbergerdach.ch](http://www.bischofbergerdach.ch)

**EINSATZ  
FÜR SERVICE  
& QUALITÄT.**



meierdilitz.ch  
Zuckenriet 071 947 16 50

**meier dilitz**  
HAUSTECHNIK AG

**LEHRE AUF  
DEM BAU?**

... MIT UNS GEWINNST  
DU IMMER



BrunnerFelix AG • Bauunternehmung • Weieren 55 • 9524 Zuzwil • [www.brunnerfelix.ch](http://www.brunnerfelix.ch)