

von Rotz

Eröffnung
November
2025



Im Westen von Wil entsteht etwas Grosses



HOTEL
von Rotz

RESTAURANT
Cabrio



Daniel, Hanspeter und Karin von Rotz mit Ehemann Andrej Rüegg und der nächsten Generation

Unser Beitrag für die Region Wil

Geschätzte Leser

Als ich 1978 den Grundstein für die Auto Welt von Rotz AG legte, hätte ich nicht gedacht, dass wir eines Tages ein Projekt wie West One verwirklichen würden. Heute erfüllt es mich mit Freude, dass hier ein Ort entstanden ist, welcher der Bevölkerung offensteht – ein Platz für Begegnungen, Erlebnisse und ein Stück Lebensqualität für Jung und Alt.

Seit dem Generationenwechsel im Jahr 2020 liegt die operative Führung und Inhaberschaft bei meiner Tochter Karin, meinem Sohn Daniel und meinem Schwiegersohn Andrej Rüegg. Gemeinsam mit unserem ganzen Team tragen sie das Projekt mit grosser Verantwortung weiter. Unseren über 160 Mitarbeitenden danke ich von

Herzen. Ihr Einsatz, ihre Verlässlichkeit und ihr Zusammenhalt sind entscheidend dafür, dass wir West One mit Leben füllen konnten. Und es freut uns, dass wir mittelfristig bereits rund 50 zusätzliche Arbeitsplätze schaffen konnten.

Besonders schön ist die Vielfalt der Mieterinnen und Mieter: Von IT über Hochzeitsausstatter und Folierung/Werbetechnik bis zu Versicherungen und dem Gesundheitswesen sind ganz unterschiedliche Branchen vertreten. Genau diese Mischung macht das Besondere an diesem Ort aus. West One ist kein Selbstzweck, sondern ein Versprechen: mit Anstand, Respekt und harter Arbeit einen Beitrag für unsere Region zu leisten.

Hanspeter von Rotz



«Ein starkes Projekt entsteht nie allein»

Ein herzliches Dankeschön an unsere Bauherrschaft, Unternehmer und Planer – für Euer Handwerk, Euren Einsatz und die Zusammenarbeit auf Augenhöhe, sowie den gemeinsamen Willen mit uns Qualität zu schaffen, die bleibt.



Gloor Gottardo Baumanagement GmbH, 9200 Gossau

WIR DANKEN FÜR DEN GESCHÄTZTEN AUFTRAG!

2SD ARCHITEKTEN AG



2SD ARCHITEKTEN AG
Bronschhoferstrasse 20
9500 Wil

T +41 71 510 92 00
info@2sd-architekten.ch
www.2sd-architekten.ch

Hier entsteht das neue West One

Ein Ort voller Möglichkeiten – bald zum Greifen nah

Das West One befindet sich zurzeit in der letzten Ausbauphase und öffnet erstmals im Herbst 2025 seine Türen. Das Projekt bündelt Nutzungen, die das Leben in Wil bereichern: Ein Restaurant mit Terrasse, Event- und Meetingräumen, Gewerbeflächen für Dienstleister, Gesundheitsbetriebe und Beratung und nicht zuletzt ein Hotelangebot mit einmaligen Themenzimmern und modernen Long-Stay Apartments. Für Sie bedeutet das: ein neues Ziel für Essen und Ausgehen, ein Ort für Begegnung sowie Angebote, die sonst über mehrere Orte verstreut sind – alles unter einem Dach in unmittelbarer Nähe.

Mehr Komfort, Vielfalt und Alltagserleichterung

Mit West One kommen Annehmlichkeiten, die den Alltag einfacher und angenehmer machen. Kunden und Gäste profitieren von offenen hellen Räumen, guten Parkmöglichkeiten, modernster Infrastruktur wie überdurchschnittliche Raumhöhen, Glasfaser-Internet, E-Ladeinfrastruktur und einem vielseitigen Branchenmix: Gastronomie, Event, Gesundheit, IT und vieles mehr. Ob ein spontaner Restaurantbesuch, ein Seminar oder ein rauschendes Fest – West One wird ein lebendiger Ort, an dem sich Qualität, Komfort und Vielfalt verbinden.



«Der Pioniergeist von Hanspeter von Rotz ist unglaublich – er ist immer einen Schritt voraus. Genau das gibt uns Sicherheit für die Zukunft.»

Denise Schwager
Assistentin
Verkaufsleitung / Informatik



Ihr kompetenter Ansprechpartner rund um Ihre Fassade

Sanneubau AG
St. Gallerstrasse 1
9500 Wil SG
info@sanneubau.ch
071 391 28 52

Alles aus einer Hand

- Fassadenputze
- Fassadendämmung
- Fassadenbauteile
- Fassaden Plattenbeläge
- Malerarbeiten

SANNEUBAU
FASSADENBAU

Herzlichen Dank für den wunderbaren Auftrag und die gute Zusammenarbeit!

Der starke Partner für individuelle Wohngärten und Terrassengärten

Egli Grün AG • 8370 Sirnach

Wil One bringt Erlebnis in die Stadt

Das Hotel von Rotz verbindet moderne Architektur mit überraschenden Ideen und einem Hauch Verrücktheit. Gäste tauchen ein in eine Erlebniswelt, die von Themenzimmern über Wellness bis hin zu sportlicher Aktivität alles bietet – immer mit Liebe zum Detail und einem Augenzwinkern für das Aussergewöhnliche.

Vom gepflegten Hotelzimmer bis zu den originellen Themenzimmern, welche mit eigenem Charme überraschen: vom Werkstattzimmer über die Alte Scheune bis hin zum Jaguar-Zimmer und weiteren Verrücktheiten – oder haben Sie schon einmal in einer Waschstrasse übernachtet? Das spektakulärste Erlebnis bietet allerdings die 007-Suite: Mit dem Autolift direkt ins Hotelzimmer und einer Glasschiebetür, die das eigene Traummobil vom Schlafbereich trennt. Eine Übernachtung, die man nie vergisst.



Komfort für jeden Anspruch

Neben den kreativen Themenzimmern bietet das Hotel von Rotz ein breites Angebot an stilvollen Unterkünften. Die Premiumzimmer überzeugen mit zeitgemäßem Komfort, die Junior Suiten bieten noch mehr Platz und Eleganz. Wer mit der Familie reist oder länger bleibt, findet in den modernen Appartements und den praktischen 2-Zimmer-Studios das ideale Zuhause auf Zeit. So wird jeder Aufenthalt – ob kurz oder lang – zu einer rundum angenehmen Erfahrung.

Fitness und Bewegung

Das hauseigene Gym mit topmodernen Geräten und einer Terrasse für Yoga oder Meditation bringt Körper und Geist in Schwung. Wer mehr Entspannung sucht, findet sie in den angebotenen Sport- und Gesundheitsmassagen – perfekt, um den Aufenthalt abzurunden.

Bankette, Events & Seminare

Ob Hochzeit, Firmenjubiläum, Geburtstag oder Seminar – das Hotel von Rotz bietet für jeden Anlass den passenden Rahmen. Moderne Räume mit erstklassiger Technik, festliche Säle und eine Küche, die keine Wünsche offenlässt, schaffen die Grundlage für unvergessliche Momente. Hier werden Feiern und Veranstaltungen professionell begleitet – immer mit dem gewissen Etwas, das bleibt.



HOTEL von Rotz

RESTAURANT Cabrio

Das Restaurant Cabrio ist ein Treffpunkt für alle, die Genuss lieben. Hier verbinden sich moderne Kulinarik, inspirierende Räume und eine entspannte Stimmung zu einem Erlebnis, das man in Wil so noch nicht kennt.



Genuss mit allen Sinnen

Im Cabrio trifft stilvolle Kulinarik auf lockere Atmosphäre. In der offenen Showküche entstehen Gerichte, die aus besten Produkten frisch zubereitet werden – unkompliziert, ehrlich und voller Geschmack. Wer hier Platz nimmt, spürt sofort: Essen ist nicht nur Nahrungsaufnahme, sondern ein Erlebnis für alle Sinne.

Ein Ort mit Charakter

Ob im eleganten Restaurant, auf der grosszügigen Terrasse oder im nostalgisch eingerichteten Werkstatt-Raum – das Restaurant Cabrio überrascht immer wieder mit besonderen Details. Dazu kommt ein Service, der herzlich und aufmerksam ist, ohne steif zu wirken. So wird jeder Besuch zu einem Moment, den man gerne wiederholen möchte.

«Ich freue mich sehr auf meine neue Aufgabe in der Küche von West One. Besonders bei Events und Hochzeiten möchte ich unsere Gäste mit frischen, hochwertigen Gerichten überraschen und dazu beitragen, unvergessliche Momente zu schaffen.»

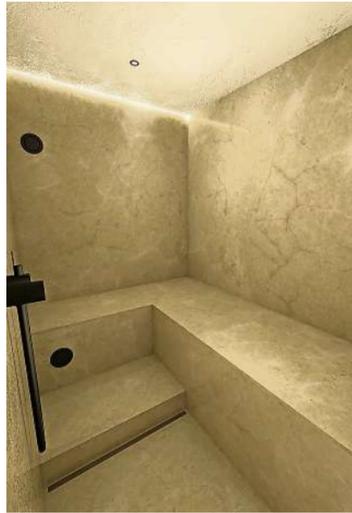
Georg Lieser
Chef de Cuisine



«Ab der Eröffnung der Genusswelt von Rotz werde ich als Maitre d'hôtel gemeinsam mit meinem Team Gäste aus nah und fern im Restaurant Cabrio willkommen heissen. Unser Anspruch ist es, kulinarische Erlebnisse zu schaffen, die unvergesslich bleiben.»

Alexandra Schaer
Maitre d'hôtel

Private Spa-Suiten – für besondere Momente



Die beiden Private Spa-Suiten bieten eine wohl-tuende Auszeit in modernem Ambiente. Gäste geniessen absolute Ruhe, Entspannung und können auf Wunsch kleine Extras wie feine Canapés, Erdbeeren und Champagner dazu buchen. Ideal für alle, die Energie tanken oder besondere Momente bewusst geniessen möchten. Bei Bedarf kann ein Hotelzimmer mit Verbindungstür dazu gebucht werden.



«West One ist ein einzigartiges Leuchtturmprojekt für die ganze Region. Das Gebäude eröffnet Möglichkeiten für Events mit bis zu 400 Personen – von festlichen Banketten bis zu ausgefallenen Anlässen. Wir haben sogar einen Helikopterlandeplatz. Mein Ziel ist es, echte Genussmomente zu schaffen, unsere Gäste zu überraschen und für leuchtende Augen zu sorgen.»

Andrea Büchel
Marketing und Eventmanagerin



VETTIGER
9245 Oberbüren
Tel. 071 95 03 55
www.vettiger-ag.ch
DIE METALLBAUER

Wir bedanken uns herzlich für das entgegengebrachte Vertrauen und den Auftrag für die Lamellendächer

IBG

IBG Engineering AG
Oberfeldstrasse 13
8570 Weinfelden
ibg.ch

Elektroplanung

blue TV business

Modulares Hospitality-TV für Hotels und Heime

Net26 swisscom SAMSUNG Partner

ExpEduCon

Wir bedanken uns bei der Bauherrschaft für den geschätzten Auftrag und wünschen ihnen mit dem Neubau viel Freude.

FOBUS
Sicherheitstechnik AG

FOBUS
Sicherheitstechnik AG

FOBUS Sicherheitstechnik AG
Engelburg | Bischofszell

Mechanischer Einbruchschutz
Verschlusstechnik

Zutrittskontrollsysteme
Schlüsselservice / 24 Std.

Danke für den geschätzten Auftrag

Mit Kielholz + Stäheli AG
gemeinsam zum Erfolg

Kielholz + Stäheli AG
Bauingenieur- und Planungsbüro
8360 Eschlikon Tel. 071 971 11 75

- ✓ Allgemeiner Tiefbau
- ✓ Strassenbau
- ✓ Werkleitungen / GIS
- ✓ Spezialtiefbau

Seit über 50 Jahren in der Region für Sie tätig!

DIETRICH TORE GmbH

- Privat-, Industrie- & Sammelgaragentore
- Haus- & Nebentüren
- Briefkastenanlagen

Hauptstrasse 2 ■ 8512 Thundorf
Telefon 052 376 12 79 ■ dietrichtore.ch

Die Bodenbelagsarbeiten wurden ausgeführt durch:

werner Eugster ag
Parkett und Teppiche

Oberstrasse 206a, 9000 St.Gallen, Tel. 071 277 46 46
www.eugsterag.ch, info@eugsterag.ch

Wir danken der Bauherrschaft für den geschätzten Auftrag.

Unsere Jungwagen – wie neu und sofort verfügbar



«Es ist ein grossartiges Gefühl, unseren Kundinnen und Kunden jederzeit über 200 Jungwagen aller Marken anbieten zu können. Sofort verfügbar, top ausgestattet und fast wie neu – das macht unser Angebot einmalig.»

Andrej Rüegg
Geschäftsführer Jungwagen von Rotz AG
Verkaufsleiter Jahreswagen

Wer sich für einen Jungwagen entscheidet, wählt das Beste aus zwei Welten: fast wie ein Neuwagen, aber deutlich günstiger. In der Auto Welt von Rotz stehen ständig **über 200 Fahrzeuge mit weniger als 30'000 Kilometern und jünger als zwei Jahre bereit** – mit Garantie und sofort verfügbar. Damit gehört unsere Jungwagen-Auswahl zu den grössten in der Region. Von den insgesamt gegen 1000 Occasionen auf unserem Platz bilden die Jungwagen ein besonderes Segment. Sie überzeugen nicht nur durch Top-Ausstattung, gepflegten Zustand und mo-

dernste Technik, sondern auch durch die grosse Markenvielfalt. Neben unseren Hausmarken Toyota, Lexus, Citroën / DS, Mazda und Suzuki finden sich zahlreiche weitere Marken. Dank unseres Direktimports ist die Auswahl besonders breit und alle Fahrzeuge werden von unseren Profis sorgfältig geprüft, bevor sie in den Verkauf gelangen. Wer möchte, kann sein Wunschfahrzeug direkt in unserem Drive-in besichtigen und bei einer Probefahrt erleben. Unser erfahrenes Beraterteam nimmt sich Zeit, um das passende Auto für Ihre individuellen Bedürfnisse zu finden.

Über 3000 positive Bewertungen, sehen Sie selbst



AEPLI
Metallbau

Fassade für das West One Wil – vielen Dank für den Auftrag.

/FASSADENBAU
/TÜREN
/METALLBAU
/LOHNFERTIGUNG
/WARTUNG

Entdecke, was möglich ist.
Aepli Metallbau AG
Sommeraustrasse 3 | 9200 Gossau
www.aepli.ch

TSCHANEN
baut Ihre Visionen
www.tschanengruppe.ch

Herzlichen Dank für den schönen Auftrag

FMT METALLBAU

Wir bedanken uns herzlich für den Auftrag und das Vertrauen!

GEOINFO

Geo-Exzellenz gemeinsam innovativer

«Wir gratulieren zum Neubau und freuen uns auf weitere gemeinsame Projekte.»

HUBER UMWELTLOGISTIK AG
LEUTENEGGER KANALREINIGUNG & TRANSPORTE
ENDERLI KANALREINIGUNG

Ihre Profis für Kanalreinigung

huber-gruppe.ch

die.gebäudereiniger
facility services nach mass.

Bauendreinigung | Fassadenreinigung | Fenster- & Storenreinigung | Gastro- & Hotelreinigung
Grundreinigung | Hauswartung | Industriereinigung | Messe- & Eventreinigung

St. Gallerstrasse 235 | 9320 Stachen | +41 71 554 96 97 | info@diegebaudereiniger.ch | diegebaudereiniger.ch

Möchtest Du Teil unserer grossen Familie werden?



Wir schaffen neue Arbeit in der Region und suchen Menschen, die mit uns anpacken und Zukunft gestalten möchten. In der von Rotz Welt steckt viel Herzblut, Pioniergeist und der Wille, gemeinsam etwas zu bewegen. Genau das spüren unsere Kundinnen und Kunden – und genau darauf bauen wir unser Team auf.

Ob im Verkauf, in der Werkstatt, in der Gastronomie oder im Hotel: Bei uns zählt Zusammenhalt. Wir begegnen uns mit Respekt, arbeiten hart, haben Freude am Erfolg und bleiben neugierig. Wer bei uns einsteigt, wird Teil einer grossen Familie, in der jeder Einzelne wichtig ist – und profitiert gleichzeitig von attraktiven Zusatzleistungen, die den Arbeitsalltag erleichtern und das Leben bereichern.

Schau Dir unsere aktuellen Stellenangebote an und entdecke, welche Chancen sich für Dich eröffnen: vonrotz-jobs-karriere.ch



«Mich beeindruckt immer wieder der Mut der Familie von Rotz, Neues anzupacken und wirklich etwas zu bewegen. Sie hat stets eine klare Vision, wohin die Reise geht – das macht unsere Arbeit spannend und gibt uns Mitarbeitenden Sicherheit für die Zukunft.»

Sandra Schell
Verkaufsleitung



«Die Vision von Hanspeter von Rotz hat mich von Anfang an beeindruckt – man spürt, wie viel Herzblut in diesem Projekt steckt. Für mich ist es eine besondere Freude, in der Ostschweiz eine so spannende Aufgabe zu übernehmen und den Aufbau von West One begleiten zu dürfen.»

Pascal Schmid
Geschäftsführer Hotellerie und Restauration



«Wenn man Lust auf Herausforderungen hat, den Kunden im Mittelpunkt sieht und immer offen für neue Herausforderungen ist, dann ist man bei der von Rotz Familie richtig!»

Karin von Rotz
Vorsitzende der Geschäftsleitung

Wir danken unseren Geschäftspartnern, welche diese Publikation unterstützen.

Impressum:
Redaktion: Guido Scherpenhuyzen
Verkauf: Sonja Schäli
Layout: Catharina Doll
dinizitig.ch
Visualisierungen: Studio 22,
2SD ARCHITEKTEN AG, Bloomimages

HANS EISENRING DANKT DER BAUHERRSCHAFT FÜR DEN GESCHÄTZTEN AUFTRAG



KÜCHENHAUPTSTADT.CH
Hans Eisenring
KÜCHENBAU

TRANSRO AG
Rohrpostanlagen
CH- 5610 Wohlen

Herzlichen Dank für den Auftrag

AlderKuratli.ch
Decke und Wand aus einer Hand

Wir danken für den geschätzten Auftrag.
«Pünktlich, sauber und kompetent»

Alder + Kuratli GmbH
Sonnebergstrasse 4
9100 Herisau
Tel: +41 (0)71 351 64 40
info@alderkuratli.ch

Vernetztes Denken rund um die Gebäudehülle

Komplett- oder Teillösungen für die Gebäudehülle.

Burkhardt Gebäudehülle AG
Industriestrasse 15
9552 Bronschhofen
071 912 12 27
www.burkhardttag.ch



Elektro Energie Informatik



Steinlin+Partner AG
www.steinlin.ch

Herzlichen Dank für den geschätzten Auftrag!

Wil Zuzwil Burgdorf

HERZLICHEN DANK FÜR IHR VERTRAUEN

Es hat uns gefreut, Ihnen bei Ihrem Projekt zur Seite stehen zu dürfen.



Schindler
Ajla Hukanovic
Verkauflerin Neuanlagen
+41 79 501 96 51
ajla.hukanovic@schindler.com

INTERIORS AG

Wir möchten uns herzlich für die angenehme und erfolgreiche Zusammenarbeit bedanken – es war uns eine Freude, an diesem Projekt mitwirken zu dürfen.

Herzlichen Dank!
Für die starke Partnerschaft und das Vertrauen in unsere Arbeit.



FRIGEL
Kälte - Klima - Kühlraumbau
9524 Zuzwil, +41 71 914 41 41